

PHỤ LỤC 2
HƯỚNG DẪN THANH TOÁN TRỰC TUYẾN NGHĨA VỤ TÀI CHÍNH
VỀ ĐẤT ĐAI CỦA DOANH NGHIỆP

*(Kèm theo Công văn số 3330/VP-TTHCC ngày 13 tháng 5 năm 2024
của Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh)*

Mục lục

PHẦN A. HƯỚNG DẪN NỘP HỒ SƠ; THANH TOÁN TRỰC TUYẾN LĨNH VỰC ĐẤT ĐAI CỦA DOANH NGHIỆP	1
I. HÌNH THỨC NỘP HỒ SƠ TRỰC TIẾP	1
II. HÌNH THỨC NỘP HỒ SƠ TRỰC TUYẾN TẠI HỆ THỐNG THÔNG TIN GIẢI QUYẾT TTHC TỈNH KON TUM.....	1
III. THANH TOÁN TRỰC TUYẾN (Thực hiện trên Cổng Dịch vụ công quốc gia)	5
IV. KIỂM TRA CHỨNG TỪ THANH TOÁN TRỰC TUYẾN (Thực hiện trên Cổng Dịch vụ công quốc gia)	10
PHẦN B. HƯỚNG DẪN ĐỐI VỚI BỘ PHẬN TIẾP NHẬN VÀ TRẢ KẾT QUẢ TRUNG TÂM PHỤC VỤ HÀNH CHÍNH CÔNG TỈNH KON TUM...11	
I. TIẾP NHẬN VÀ SÓ HÓA THÀNH PHẦN HỒ SƠ.....	12
II. TIẾP NHẬN HỒ SƠ SAU KHI DOANH NGHIỆP ĐÃ THANH TOÁN TRỰC TUYẾN	16
III. TRẢ KẾT QUẢ GIẤY CHO TỔ DOANH NGHIỆP; BÓC TÁCH DỮ LIỆU TỪ KẾT QUẢ ĐIỆN TỬ ĐÃ ĐƯỢC SÓ HÓA	19
PHẦN C. HƯỚNG DẪN ĐỐI VỚI VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI.....22	
PHẦN D. HƯỚNG DẪN ĐỐI VỚI CỤC THUẾ TỈNH	24

NỘI DUNG HƯỚNG DẪN

PHẦN A. HƯỚNG DẪN NỘP HỒ SƠ, THANH TOÁN TRỰC TUYẾN LĨNH VỰC ĐẤT ĐAI CỦA DOANH NGHIỆP

I. HÌNH THỨC NỘP HỒ SƠ TRỰC TIẾP

Doanh nghiệp đến trực tiếp Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh Kon Tum để được hướng dẫn và thực hiện việc nộp hồ sơ trực tiếp.

II. HÌNH THỨC NỘP HỒ SƠ TRỰC TUYẾN TẠI HỆ THỐNG THÔNG TIN GIẢI QUYẾT TTHC TỈNH KON TUM

Doanh nghiệp đăng nhập bằng tài khoản định danh điện tử hoặc chữ ký số doanh nghiệp tại Trang chủ <https://dichvucong.kontum.gov.vn>.

Sau khi đăng nhập và lựa chọn một trong các TTHC¹ để nộp hồ sơ trực tuyến, doanh nghiệp nhấn nút “Nộp hồ sơ trực tuyến”.

¹ Thủ tục Đăng ký thay đổi tài sản gắn liền với đất vào Giấy chứng nhận đã cấp (2.000976.000.00.00.H34); thủ tục Đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho người nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất, mua nhà ở, công trình xây dựng trong các dự án phát triển nhà ở và trong các dự án kinh doanh bất động sản không phải dự án phát triển nhà ở (1.002273.000.00.00.H34); Đăng ký biến động quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất trong các trường hợp chuyển đổi, chuyển nhượng, cho thuê, cho thuê lại, thừa kế, tặng cho, góp vốn bằng quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất; chuyển quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất của vợ hoặc chồng thành của chung vợ và chồng; tăng thêm diện tích do nhận chuyển nhượng, thừa kế, tặng cho quyền sử dụng đất đã có Giấy chứng nhận (2.000889.000.00.00.H34); Đăng ký biến động quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất trong các trường hợp giải quyết tranh chấp, khiếu nại, tố cáo về đất đai; xử lý nợ hợp đồng thế chấp, góp vốn; kê biên, đấu giá quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất để thi hành án; chia, tách, hợp nhất, sáp nhập tổ chức; thỏa thuận hợp nhất hoặc phân chia quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất của hộ gia đình, của vợ và chồng, của nhóm người sử dụng đất; đăng ký biến động đối với trường hợp hộ gia đình, cá nhân đưa quyền sử dụng đất vào doanh nghiệp (2.000880.000.00.00.H34); Đăng ký biến động đối với trường hợp chuyển từ hình thức thuê đất trả tiền hàng năm sang thuê đất trả tiền một lần cho cả thời gian thuê hoặc từ giao đất không thu tiền sử dụng đất sang hình thức thuê đất hoặc từ thuê đất sang giao đất có thu tiền sử dụng đất (1.001134.000.00.00.H34); Gia hạn sử dụng đất ngoài khu công nghệ cao, khu kinh tế (1.001990.000.00.00.H34); Giao đất, cho thuê đất không thông qua hình thức đấu giá quyền sử dụng đất đối với dự án phải trình cơ quan nhà nước có thẩm quyền xét duyệt hoặc phải cấp giấy chứng nhận đầu tư mà người xin giao đất, thuê đất là tổ chức, cơ sở tôn giáo, người Việt Nam định cư ở nước ngoài, doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài, tổ chức nước ngoài có chức năng ngoại giao (1.002253.000.00.00.H34); Giao đất, cho thuê đất không thông qua hình thức đấu giá quyền sử dụng đất đối với dự án không phải trình cơ quan nhà nước có thẩm quyền xét duyệt; dự án không phải cấp giấy chứng nhận đầu tư; trường hợp không phải lập dự án đầu tư xây dựng công trình mà người xin giao đất, thuê đất là tổ chức, cơ sở tôn giáo, người Việt Nam định cư ở nước ngoài, doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài, tổ chức nước ngoài có chức năng ngoại giao (1.002040.000.00.00.H34); Chuyển mục đích sử dụng đất phải được phép cơ quan có thẩm quyền đối với tổ chức, người Việt Nam định cư ở nước ngoài, doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài (1.004257.000.00.00.H34)

HỆ THỐNG THÔNG TIN GIẢI QUYẾT THỦ TỤC HÀNH CHÍNH
TỈNH KON TUM
Hành chính phục vụ

[Đăng nhập](#) [Đăng ký](#)

[Giới thiệu](#) **Thủ tục hành chính** [Dịch vụ công trực tuyến](#) [Tra cứu hồ sơ](#) [Phản ánh kiến nghị](#) [Đánh giá](#) [Thống kê](#) [Hỗ trợ](#) [Dịch vụ khác](#)

Trang chủ > Thủ tục hành chính

Nhập từ khóa tìm kiếm
1.002040.000.00.00.H34

Tim thấy 1 kết quả

STT	Mã chuẩn	Tên thủ tục	Lĩnh vực	Cơ quan thực hiện	Mức độ	Thao tác
1	1.002040.000.00.00.H34	Giao đất, cho thuê đất không thông qua hình thức đấu giá quyền sử dụng đất đối với dự án không phải trình cơ quan nhà nước có thẩm quyền xét duyệt; dự án không phải cấp giấy chứng nhận đầu tư; trường hợp không phải lập dự án đầu tư xây dựng công trình mà người xin giao đất, thuê đất là tổ chức, cơ sở tôn giáo, người Việt Nam định cư ở nước ngoài, doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài, tổ chức nước ngoài có chức năng ngoại giao (Đối với trường hợp giao đất, cho thuê đất để thực dự án vì mục đích quốc phòng an ninh; phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng thì nộp hồ sơ xin giao đất, thuê đất trong thời gian thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đã được phê duyệt mà không phải chờ đến khi hoàn thành việc giải phóng mặt bằng)	Đất đai	Sở Tài nguyên và Môi trường	DVCTT Một phần	Nộp trực tuyến

Hiện thị 10 > trên 1 bản ghi < 1 >

Cơ quan thực hiện

- ▼ Bộ thủ tục hành chính cấp Tỉnh
- ▼ Bộ thủ tục hành chính cấp Huyện
- ▼ Bộ thủ tục hành chính cấp Xã

Thủ tục thường gặp

- > Chứng thực bản sao từ bản chính giấy tờ, văn bản do cơ quan tổ chức có thẩm quyền của Việt Nam cấp hoặc chứng nhận UBND tỉnh Kon Tum
- > Chứng thực chữ ký trong các giấy tờ, văn bản (áp dụng cho cả trường hợp chứng thực điểm chỉ và trường hợp người yêu cầu chứng thực không thể ký, không thể điểm chỉ được) UBND tỉnh Kon Tum
- > Đăng ký thế chấp quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất (gồm trường hợp đăng ký thế chấp quyền sử dụng đất hoặc đăng ký thế chấp quyền sử dụng đất đồng thời với tài sản gắn liền với đất hoặc đăng ký thế chấp tại sân gần liền với đất) UBND tỉnh Kon Tum
- > Xóa đăng ký biện pháp bảo đảm bằng quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất

Hệ thống sẽ hiển thị biểu mẫu để doanh nghiệp nhập các thông tin (các thông tin tại mục Thông tin người nộp sẽ tự động điền từ nền tảng đăng ký định danh điện tử từ Cổng dịch vụ công quốc gia đã liên kết với Cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư).

HỆ THỐNG THÔNG TIN GIẢI QUYẾT THỦ TỤC HÀNH CHÍNH
TỈNH KON TUM
Hành chính phục vụ

[Giới thiệu](#) **Thủ tục hành chính** [Dịch vụ công trực tuyến](#) [Tra cứu hồ sơ](#) [Phản ánh kiến nghị](#) [Đánh giá](#) [Thống kê](#) [Hỗ trợ](#) [Dịch vụ khác](#)

Trang chủ > Dịch vụ công trực tuyến

Giao đất, cho thuê đất không thông qua hình thức đấu giá quyền sử dụng đất đối với dự án không phải trình cơ quan nhà nước có thẩm quyền xét duyệt; dự án không phải cấp giấy chứng nhận đầu tư; trường hợp không phải lập dự án đầu tư xây dựng công trình mà người xin giao đất, thuê đất là tổ chức, cơ sở tôn giáo, người Việt Nam định cư ở nước ngoài, doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài, tổ chức nước ngoài có chức năng ngoại giao (Đối với trường hợp giao đất, cho thuê đất để thực dự án vì mục đích quốc phòng an ninh; phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng thì nộp hồ sơ xin giao đất, thuê đất trong thời gian thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đã được phê duyệt mà không phải chờ đến khi hoàn thành việc giải phóng mặt bằng)

[Sở Tài nguyên và Môi trường](#)
DVCTT Một phần
Quy trình: Sở Tài nguyên Môi trường - 54-368

1 Thông tin hồ sơ 2 Thành phần hồ sơ 3 Thông tin phí, lệ phí 4 Nộp hồ sơ

Thông tin người nộp

☐ Chủ hồ sơ cũng là người nộp

Họ và tên chủ hồ sơ *
Võ Đăng Ngọc Giá

Họ và tên người nộp hồ sơ *
Nhập họ tên người nộp hồ sơ

CMND/CCCD/MST/Mã định danh *
062099005649

Ngày cấp *
Định dạng dd/MM/yyyy (Ví dụ: 01/01/2022)

Nơi cấp CMND/CCCD *
Công an tỉnh Kon Tum

Quốc gia *
Việt Nam

[Nhập chính xác](#) [Gửi](#) [Cải thiện](#)

Sau khi điền đầy đủ thông tin, công dân bấm nút “Tiếp tục”. Tiếp đó, hệ thống sẽ chuyển sang mục “Thành phần hồ sơ”.

VŨ ĐĂNG NGỌC GIÁ

HỆ THỐNG THÔNG TIN GIẢI QUYẾT THỦ TỤC HÀNH CHÍNH
TỈNH KON TUM
Hành chính phục vụ

Giới thiệu | Thủ tục hành chính | Dịch vụ công trực tuyến | Tra cứu hồ sơ | Phản ánh kiến nghị | Đánh giá | Thống kê | Hỗ trợ | Dịch vụ khác

Trang chủ > Dịch vụ công trực tuyến

Giao đất, cho thuê đất không thông qua hình thức đấu giá quyền sử dụng đất đối với dự án không phải trình cơ quan nhà nước có thẩm quyền xét duyệt; dự án không phải cấp giấy chứng nhận đầu tư; trường hợp không phải lập dự án đầu tư xây dựng công trình mà người xin giao đất, thuê đất là tổ chức, cơ sở tôn giáo, người Việt Nam định cư ở nước ngoài, doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài, tổ chức nước ngoài có chức năng ngoại giao (Đối với trường hợp giao đất, cho thuê đất để thực dự án vì mục đích quốc phòng an ninh; phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng thì nộp hồ sơ xin giao đất, thuê đất trong thời gian thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đã được phê duyệt mà không phải chờ đến khi hoàn thành việc giải phóng mặt bằng)

Sở Tài nguyên và Môi trường
DVCTT Một phần
Quy trình: Sở Tài nguyên Môi trường - 54-368

1 Thông tin hồ sơ | 2 Thành phần hồ sơ | 3 Thông tin phí, lệ phí | 4 Nộp hồ sơ

Thành phần hồ sơ

STT	Tên giấy tờ	Loại bản	Mẫu giấy tờ	Đính kèm giấy tờ
1	☐ Văn bản chấp thuận của cơ quan nhà nước có thẩm quyền đối với tổ chức kinh tế nhận chuyển nhượng, nhận góp vốn, thuê quyền sử dụng đất nông nghiệp để thực hiện dự án.	☒ 1 Bản chính ☐ 1 Bản sao		Chọn tệp tin Kích thước tối đa của tệp tin 50 MB
2	☐ Văn bản của cấp có thẩm quyền cho phép xây dựng công trình (Bản sao có chứng thực) (Thực hiện văn bản này đối với đất xây dựng công	☒ 1 Bản chính ☐ 1 Bản sao		Chọn tệp tin Kích thước tối đa của tệp tin 50 MB

Tại đây, doanh nghiệp cần đính kèm thành phần hồ sơ (là file PDF đã scan quét, ký số của doanh nghiệp) vào các thành phần hồ sơ tương ứng. Trong quá trình nộp hồ sơ trực tuyến, doanh nghiệp có thể sử dụng lại các giấy tờ, tài liệu đã nộp trước đó bằng cách nhấn vào nút “Lấy giấy tờ từ kho” trong kho dữ liệu điện tử của tổ chức, cá nhân.

13	☐ Đơn xin giao đất, cho thuê đất	☐ 0 Bản sao	Chọn tệp tin Kích thước tối đa của tệp tin 50 MB
14	☐ Bản sao bản thuyết minh dự án đầu tư đối với dự án không phải trình cơ quan nhà nước có thẩm quyền xét duyệt, dự án không phải cấp giấy chứng nhận đầu tư.	☒ 1 Bản chính ☐ 0 Bản sao	Chọn tệp tin Kích thước tối đa của tệp tin 50 MB
15	☐ Bản sao báo cáo kinh tế - kỹ thuật đối với trường hợp không phải lập dự án đầu tư xây dựng công trình	☒ 1 Bản chính ☐ 0 Bản sao	Chọn tệp tin Kích thước tối đa của tệp tin 50 MB
16	☐ Báo cáo kinh tế - kỹ thuật xây dựng công trình tôn giáo đối với trường hợp xin giao đất cho cơ sở tôn giáo.	☒ 1 Bản chính ☐ 0 Bản sao	Chọn tệp tin Kích thước tối đa của tệp tin 50 MB
17	☐ Văn bản thẩm định nhu cầu sử dụng đất; văn bản thẩm định điều kiện giao đất, cho thuê đất đối với trường hợp giao đất, cho thuê đất để thực hiện dự án đầu tư xây dựng nhà ở để bán hoặc để bán kết hợp cho thuê theo quy định của pháp luật về nhà ở; dự án đầu tư kinh doanh bất động sản gắn với quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật về kinh doanh bất động sản; dự án sản xuất, kinh doanh không sử dụng vốn từ ngân sách nhà nước.	☒ 1 Bản chính ☐ 0 Bản sao	Chọn tệp tin Kích thước tối đa của tệp tin 50 MB

Sau khi đã có file thành phần hồ sơ, doanh nghiệp bấm nút tiếp tục để tiếp tục nộp hồ sơ. Hệ thống sẽ hiển thị, thông tin phí lệ phí của thủ tục hành chính để doanh nghiệp nộp tiền và thực hiện việc kiểm tra lại và xác nhận các khoản phí/lệ phí.

Sau khi đã kiểm tra xong, doanh nghiệp tích chọn “*Tôi chắc chắn rằng các thông tin khai báo trên là đúng sự thật và đồng ý chịu trách nhiệm trước pháp luật về lời khai trên*”, nhập mã xác nhận và bấm nút thanh toán

Thông tin hồ sơ

Thành phần hồ sơ

Thông tin phí, lệ phí

Nộp hồ sơ

Hình thức nhận kết quả(*)

Hình thức nhận kết quả**

Nhận trực tiếp

Thông tin phí, lệ phí

Loại lệ phí	Số lượng	Mức lệ phí	Thành tiền	Bắt buộc	Mô tả
Lệ phí cấp GCNQSD đất_1.002040.000.00.00.H34_25034_100 ¹		0 VND (Chưa chọn)	▼ 0 VND	Không	Chưa chọn
Phí thẩm định hồ sơ giao đất, cho thuê đất_1.002040.000.00.00.H34_25034_120 ¹		0 VND (Chưa chọn)	▼ 0 VND	Không	Chưa chọn
Tổng			0 VND		

Chọn hình thức thanh toán(*)

Tiền mặt

☒ Tôi chắc chắn rằng các thông tin khai báo trên là đúng sự thật và đồng ý chịu trách nhiệm trước pháp luật về lời khai trên.

Mã xác nhận *

6pBrnS

Quay lại

Thanh toán

HỆ THỐNG THÔNG TIN GIẢI QUYẾT THỦ TỤC HÀNH CHÍNH TỈNH KON TUM

Đơn vị chủ quản: Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum

Địa chỉ: 492 Trần Phú, Phường Quyết Thắng, Kon Tum

Tổng đài hỗ trợ: 02603.797799

Hỗ trợ kỹ thuật VNPT: 02603958789 - 02603300001

Email: tapthuc@konlum.gov.vn

IPV6

Liên hệ đơn vị giải quyết TTTC

Đã kết nối EMC

Sau khi thanh toán xong, hệ thống sẽ hiển thị lại các thông tin đã đăng ký, doanh nghiệp cần kiểm tra lại thông tin 1 lần nữa và bấm nút Đồng ý.

✓

Nộp hồ sơ thành công

Mã số hồ sơ: H34.22.5-230611-0001

Hồ sơ đang chờ tiếp nhận

Người nộp hồ sơ

Họ tên người nộp: Võ Đặng Ngọc Giá

Ngày sinh: 28/11/1999

CMND: 233288870

Nơi cấp CMND/ Căn cước:

Số điện thoại: 0706020825

Email:

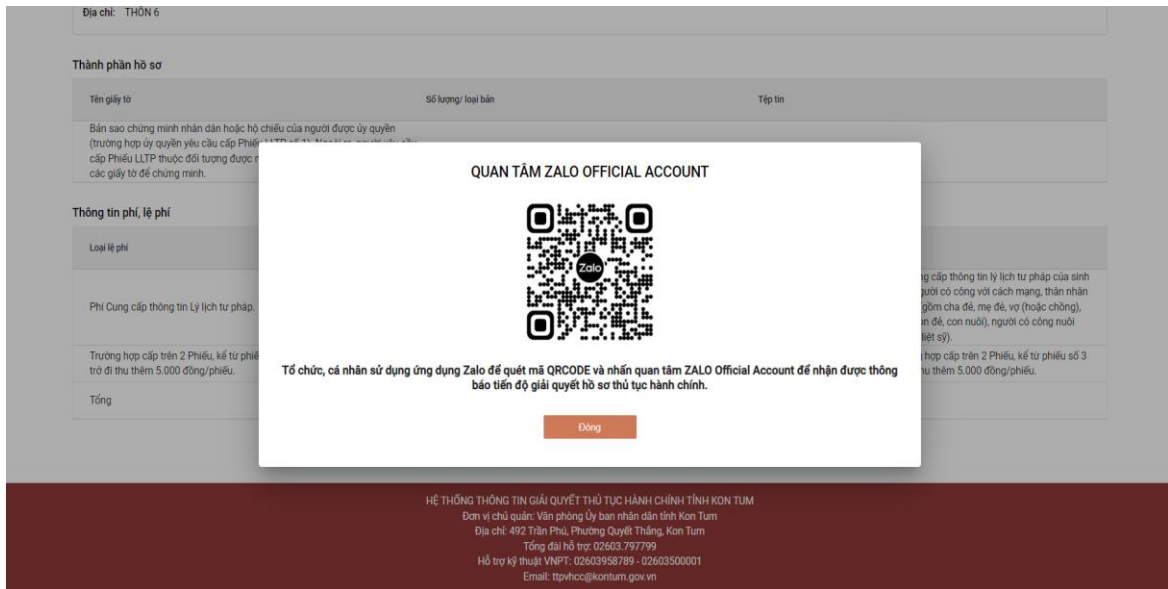
Địa chỉ: THÔN 6

Thành phần hồ sơ

Tên giấy tờ	Số lượng/ loại bản	Tệp tin

Thông tin phí, lệ phí

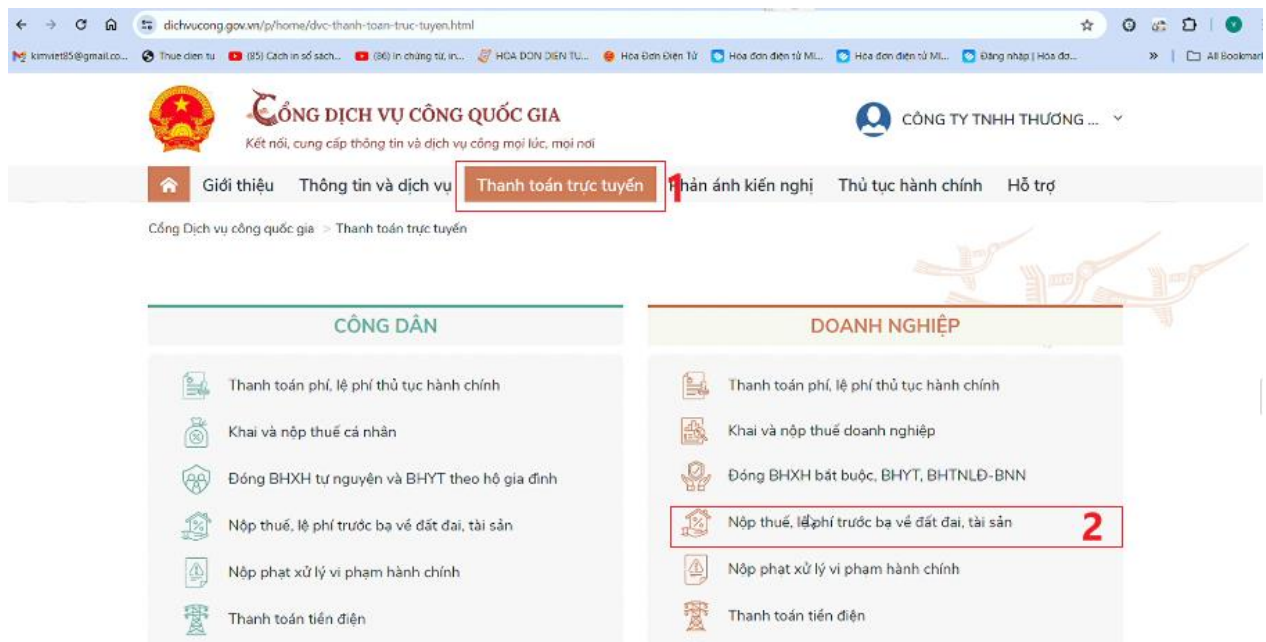
Sau khi nộp hồ sơ trực tuyến thành công, hệ thống sẽ hiển thị mã QR của ứng dụng Zalo để tổ chức, cá nhân sử dụng theo dõi tiến trình giải quyết hồ sơ.



*** Lưu ý:** Quét mã QR và phải nhấn nút “Quan tâm” trên ứng dụng Zalo để theo dõi được tiến trình giải quyết hồ sơ; đánh giá mức độ hài lòng đối với việc giải quyết hồ sơ thủ tục hành chính của cơ quan nhà nước.

III. THANH TOÁN TRỰC TUYẾN (Thực hiện trên Cổng Dịch vụ công quốc gia)

Bước 1: Doanh nghiệp truy cập Cổng Dịch vụ công quốc gia (<https://dichvucong.gov.vn>), đăng nhập bằng tài khoản định danh điện tử hoặc chữ ký số của doanh nghiệp, chọn “Thanh toán trực tuyến” chọn “Nộp thuế, lệ phí trước bạ về đất đai, tài sản”.



Bước 2: Thực hiện nhập thông tin tra cứu nghĩa vụ tài chính về đất đai

Nhập mã hồ sơ (**Mã hồ sơ in trên Giấy tiếp nhận hồ sơ và hẹn trả kết quả theo mẫu 01 ban hành kèm theo Thông tư số 01/2018/TT-VPCP ngày 23/11/2018 của Văn phòng Chính phủ hướng dẫn thi hành một số quy định của Nghị định số 61/2018/NĐ-CP ngày 23/4/2018 của Chính phủ về thực hiện cơ chế một cửa, một cửa liên thông trong giải quyết thủ tục hành chính**).

- Nhập mã bảo mật (*)
- Click “Tra cứu” hiển thị kết quả tra cứu

Thông tin nộp nghĩa vụ tài chính:

Người nộp thuế	Số thông báo	Nội dung các khoản nộp NSNN	Số tiền (VNĐ)	Hạn nộp	Số tiền đã nộp (VNĐ)
0300966965 - CÔNG TY TNHH THƯƠNG MẠI VINH QUANG I	1TB-CTKTU	Lệ phí trước bạ nhà đất	8,140,294	22/05/2024	0
Tổng tiền			8,140,294		0

Thanh toán

Click “Thanh toán”, chuyển tiếp Bước 3

Bước 3: Cổng Dịch vụ Công quốc gia kết nối tới hệ thống Thuế điện tử (eTax)

+ Nếu người nộp thuế chưa có tài khoản điện tử trên hệ thống eTax: Hiển thị màn hình đăng nhập tài khoản.

+ Nếu người nộp thuế đã có tài khoản điện tử trên hệ thống eTax: Hiển thị màn hình chọn ngân hàng và chọn khoản nộp trên hệ thống Thuế điện tử (eTax).

 **Nộp thuế > Lập giấy nộp tiền**

Chọn ngân hàng nộp thuế

Danh sách ngân hàng hỗ trợ nộp thuế theo mẫu mới đáp ứng Thông tư số 84/2016/TT-STC:

VCB, VTB, BIDV, AGR, MB, STB, TECH, ACB, CTBHN, SHB, SHINHAN, HSBC, VIB, LIENVIET, ABBANK, HDBANK, SCB, VPB, EXIM, MSB, PVB, SEABANK, OCB, TPB, DONGA, IVB, MIZUHOHN, SGBANK, SMBCHCM, PG BANK, NAMA, BTMUHCM, MIZUHOHCM, BVB, CTBHCM, NCB, BANVIET, BTMUHN, VIETA, BANGKOKHCM, VIETBANK, KLB, BAB, SMBCHN, BANGKOKHN, VRB, OCEANBANK, WRBANK, BNPHCM, SIAM, BNPHN, PBB, DTB, IBK HCM, HANA HN, HANA HCM

Ngân hàng: *

Truy vấn thông tin số thuế phải nộp

Loại nghĩa vụ:

Mã hồ sơ:

STT	Thứ tự thanh toán	Cơ quan thu	ID khoản phải nộp	Số tờ khai/ Số quyết định/ Số thông báo	Kỳ thuế/ Ngày quyết định/ Ngày thông báo	Tiểu mục	Số tiền	Loại tiền	Mã chương
B. Các khoản thu khác thuộc NSNN trừ tiền chậm nộp, tiền phạt									
1		Cục Thuế Tỉnh Kon Tum	0405046930420001	1TB-CTKTU	23/04/2024	2801 - Lệ phí trước bạ nhà đất	8,140,264	VND	754

Bước 4: Hiện thị thông tin khoản nộp trên giấy nộp tiền vào ngân sách nhà nước mẫu số C1-02/NS Chọn ngân hàng và tích chọn khoản nộp cần thanh toán, nhấn "Tiếp tục"


Nộp thuế > Lập giấy nộp tiền

Thông tin người nộp thuế:

Mã số thuế	0300966965
Tên người nộp thuế	CÔNG TY TNHH THƯƠNG MẠI VINH QUANG I
Địa chỉ	12 Nguyễn Văn Thủ, Phường Đa Kao

Thông tin Loại tiền:

Loại tiền *	VND ☒	USD ☐
-------------	---	------------------------------

Thông tin Ngân hàng:

Đề nghị Ngân hàng *	Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển	Trích tài khoản số *	62110000144807
---------------------	-------------------------------------	----------------------	----------------

Thông tin cơ quan quản lý thu:

Tỉnh/Thành phố *	62TTT - Tỉnh Kon Tum	Cơ quan quản lý thu *	1056348 - Cục thuế tỉnh Kon Tum
------------------	----------------------	-----------------------	---------------------------------

Thông tin nơi phát sinh khoản thu:

* Lưu ý:

- Thông tin nơi phát sinh khoản thu hỗ trợ Kho bạc nhà nước lấy căn cứ để phân bổ thuế về các địa phương.
- Hệ thống hỗ trợ mặc định thông tin nơi phát sinh khoản thu theo cơ quan thuế quản lý người nộp thuế. Căn cứ vào quy định của từng địa phương và từng nội dung kinh tế, người nộp thuế lựa chọn thông tin nơi phát sinh khoản thu đến Tỉnh/Thành phố, Quận/Huyện, hay Phường/Xã tương ứng.

☒ Tỉnh/Thành phố
 ☐ Quận/Huyện
 ☐ Phường/Xã

Tỉnh/Thành phố: 62TTT - Tỉnh Kon Tum

Quận/Huyện * --Lựa chọn--
 Phường/Xã * --Lựa chọn--

Thông tin Kho Bạc:

Chuyển cho Kho bạc nhà nước *	3011 - VP KBNN Kon Tum
Mở tại NHTM ủy nhiệm thu *	--Lựa chọn--
Nộp vào NSNN (TK 7111): ☒	Thu hồi hoàn (TK 3397): ☐

* Thuế nội địa
 * Thuế trước bạ
 Người nộp thuế lựa chọn loại thuế, sau đó lựa chọn các nội dung kinh tế tương ứng với loại thuế đã chọn.
 Khi nộp thuế trước bạ, NNT phải ghi thông tin tài sản đăng ký quyền sở hữu, quyền sử dụng tại mục Ghi chú theo dõi.
 - Đối với ô tô, xe máy, tàu, thuyền: ghi thông tin loại xe/tàu/thuyền, nhãn hiệu, số loại, số khung, số máy.
 - Đối với nhà đất: ghi thông tin địa chỉ nhà đất.

Loại thuế: * Thuế Trước Bạ

Thông tin khác:

Nộp theo văn bản cơ quan có thẩm quyền:	Kiểm toán nhà nước ☐	Thanh tra tài chính ☐
	Thanh tra Chính phủ ☐	Cơ quan có thẩm quyền khác ☐

STT	Nội dung các khoản nộp ngân sách (4)				Số tiền VND
	Số tờ khai/ Số quyết định/ Số thông báo/ Mã định danh hồ sơ (ID)	Kỳ thuế/ Ngày quyết định/ Ngày thông báo	Nội dung các khoản nộp NSNN	Ghi chú	
1	0405046630420001	23/04/2024	Lệ phí trước bạ nhà đất		8140294

Tổng số ký tự hiển thị tại: 149/210

Số tiền bằng chữ: TÁM TRIỆU MỘT TRĂM BỐN MƯƠI NGHÌN HAI TRĂM CHÍN MƯƠI BỐN ĐỒNG

Đề nghị NNT kiểm tra thông tin KBNN trước khi gửi giấy nộp tiền

[Thiết lập lại](#)
[Hoàn thành](#)

Thuế Việt Nam - Trang thông tin điện tử của Tổng cục Thuế

Cơ quan chủ quản: Bộ Tài Chính - Số giấy phép: 207/GP-BC ngày 14/05/2004 do Cục Báo chí - Bộ VHTT cấp

Địa chỉ: 123 Lê Đức, phường Đồng Mác, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội

Điện thoại: (024).37689679 - số máy lẻ 2180.

Ghi rõ nguồn <https://thuexientu.gdt.gov.vn> khi phát hành thông tin từ website này


CƠ BẢN

Bước 5: Hiện thị màn hình hoàn thành giấy nộp tiền vào ngân sách nhà nước người nộp thuế nhập và kiểm tra thông tin trên giấy nộp tiền. Nhấn “Hoàn thành”, hệ thống hiện thị màn hình hoàn thành giấy nộp tiền vào ngân sách nhà nước mẫu số C1-02/NS

GIẤY NỘP TIỀN VÀO NGÂN SÁCH NHÀ NƯỚC

Tiền mặt ☐ Chuyển khoản ☒

Loại tiền: VND ☒ USD ☐ Khác:

Mẫu số C1- 02/NS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 84/2018/TT-BTC của Bộ Tài chính)
Mã hiệu:
Số:

Số tham chiếu: 11220240257765488

Người nộp thuế: CÔNG TY TNHH THƯƠNG MẠI VINH QUANG I
Mã số thuế: 0300866885
Địa chỉ: 12 Nguyễn Văn Thủ, Phường Đa Kao
Quận/Huyện: Quận 1
Tỉnh, TP: Hồ Chí Minh
Người nộp thay:
Địa chỉ:
Quận/Huyện:
Tỉnh, TP:
Đề nghị NH/ KBNN: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam
trích TK số: 62110000144907
hoặc thu tiền mặt để nộp NSNN theo:
TK thu NSNN ☒ TK tạm thu ☐ TK thu hồi hoàn thuế GTGT ☐
Vào tài Khoản KBNN: VP KBNN Kon Tum
Tỉnh, TP: Tỉnh Kon Tum
Mở tại NH ủy nhiệm thu: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Kon Tum
Nộp theo văn bản của cơ quan có thẩm quyền:
Kiểm toán nhà nước ☐
Thanh tra Chính phủ ☐
Cơ quan quản lý thu: Cục thuế tỉnh Kon Tum
Thanh tra tài chính ☐
Cơ quan có thẩm quyền khác ☐

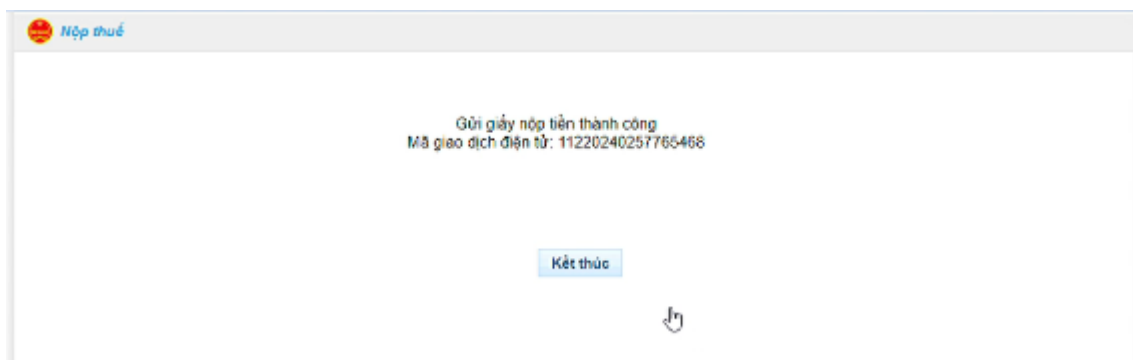
Phản dành cho người nộp thuế ghi

Phản dành cho NH ủy nhiệm thu/ NH phối hợp thu/ KBNN

- + Chọn "Sửa": Để quay lại màn hình nhập giấy nộp tiền
- + Chọn "Xóa": Để xóa giấy nộp tiền đã lập
- + Chọn "Trình ký": Để trình ký giấy nộp tiền
- + Chọn "In GNT": Để in giấy nộp tiền
- + Chọn "Ký và nộp": Để ký nộp giấy nộp tiền

Bước 6: Hiện thị màn hình nộp thành công giấy nộp tiền vào ngân sách nhà nước mẫu số C1-02/NS

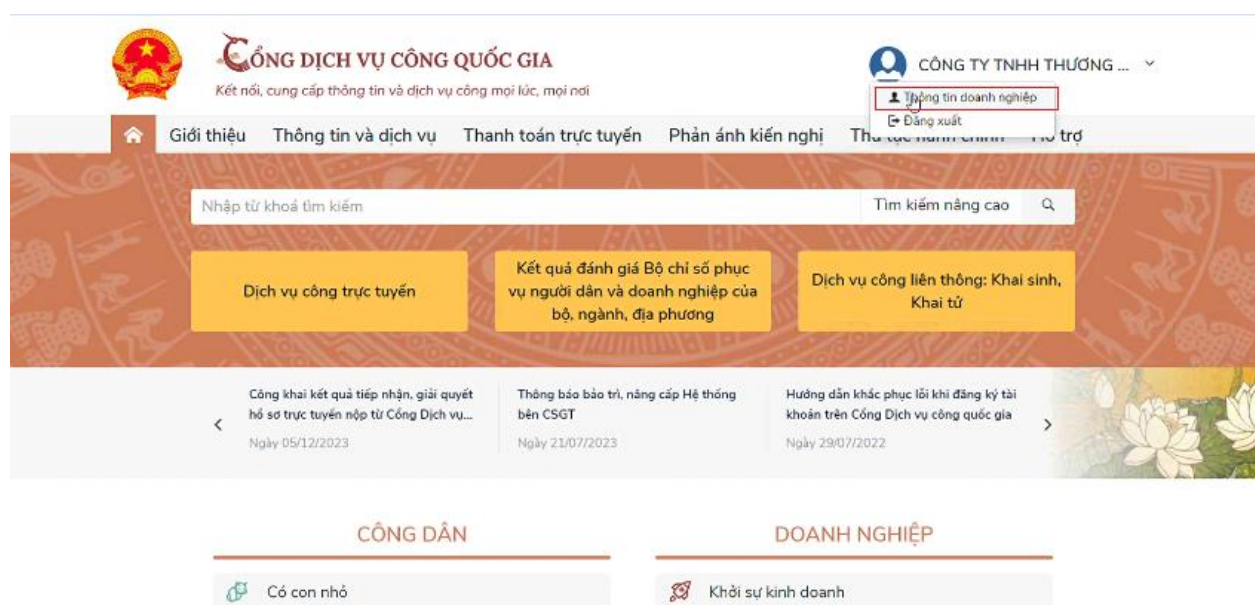
Chọn "Ký và nộp", chọn chữ ký số và mật khẩu để ký giấy nộp tiền



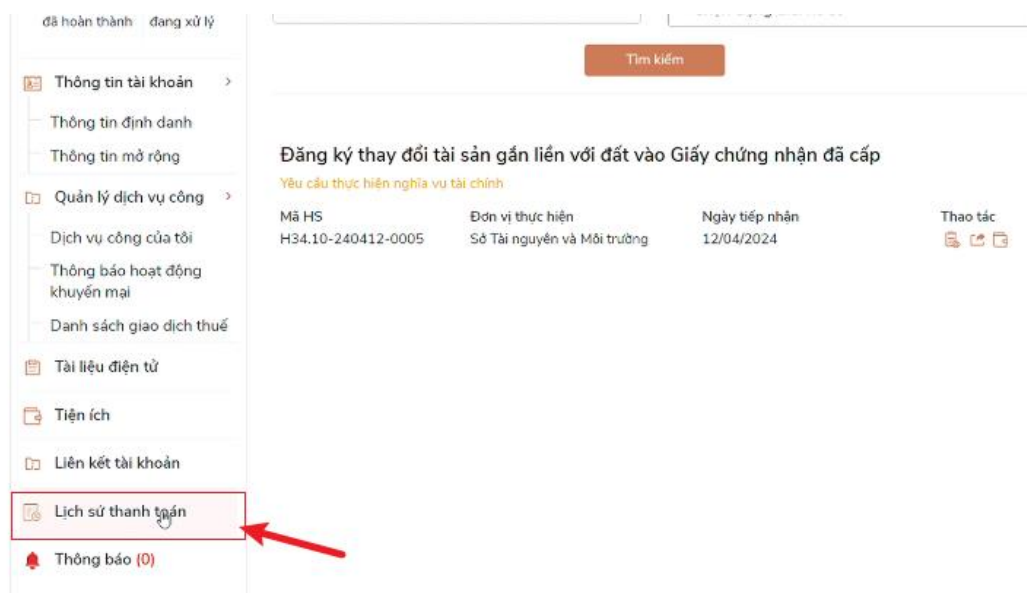
IV. KIỂM TRA CHỨNG TỪ THANH TOÁN TRỰC TUYẾN (Thực hiện trên Cổng Dịch vụ công quốc gia)

Sau khi giấy nộp tiền nghĩa vụ tài chính về đất đai có trạng thái "Nộp thuế thành công", Người nộp thuế có thể thực hiện tra cứu lại giao dịch và tải chứng từ đất đai trên Cổng dịch vụ công quốc gia theo các bước như sau:

Bước 1: Click "Thông tin doanh nghiệp"



Bước 2: Click "Lịch sử thanh toán"



Bước 3: Nhập tham số tra cứu, nhấn biểu tượng . Hiện thị kết quả tra cứu

Danh sách giao dịch thanh toán

Mã GD	Số GD	Loại GD	Ngày GD	Thao tác
ABC12345		Nộp NVTC về đất đai	26/12/2023 12:42:36	Biên lai

Bước 4: Click "Biên lai", hiển thị chi tiết các chứng từ thuộc mã hồ sơ đất đai đang tra cứu

+ Click "Tải file XML": Để tải file chứng từ định dạng XML về máy. Người nộp thuế thực hiện mở file bằng phần mềm iTaxviewer.

+ Click "Tải file PDF": Để tải file chứng từ định dạng PDF về máy

PHẦN B. HƯỚNG DẪN ĐỐI VỚI BỘ PHẬN TIẾP NHẬN VÀ TRẢ KẾT QUẢ TẠI TRUNG TÂM PHỤC VỤ HÀNH CHÍNH CÔNG TỈNH KON TUM

Công chức, viên chức, nhân viên tiếp nhận, xử lý hồ sơ thủ tục hành chính thực hiện đăng nhập, đăng xuất hệ thống như thông thường theo đường dẫn dành cho cán bộ tiếp nhận, xử lý hồ sơ: <https://motcua.kontum.gov.vn>

Thực hiện tiếp nhận, xử lý hồ sơ thủ tục hành chính theo quy trình nội bộ của từng thủ tục hành chính đã được Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt và Quy trình điện tử của từng thủ tục hành chính đã được cấu hình trên Hệ thống thông tin giải quyết thủ tục hành chính tỉnh Kon Tum; đồng thời thực hiện việc số hóa hồ sơ,

kết quả giải quyết thủ tục hành chính theo quy định tại Chương II (từ Điều 4 đến Điều 12) Thông tư số 01/2023/TT-VPCP ngày 05 tháng 4 năm 2023 của Văn phòng Chính phủ Quy định một số nội dung và biện pháp thi hành trong số hóa hồ sơ, kết quả giải quyết thủ tục hành chính và thực hiện thủ tục hành chính trên môi trường điện tử.

Các thao tác thực hiện số hóa hồ sơ, kết quả giải quyết thủ tục hành chính như sau:

I. TIẾP NHẬN VÀ SỐ HÓA THÀNH PHẦN HỒ SƠ

*** Trường hợp sau khi tổ chức, cá nhân nộp hồ sơ bằng hình thức TRỰC TUYẾN**

- Tại mục **“Hồ sơ chờ tiếp nhận”**, Bộ phận Một cửa chọn hồ sơ **“Mới đăng ký”** để tiếp nhận.

The screenshot displays the VPCP online portal. On the left sidebar, under 'Xử lý hồ sơ' (Process cases), the 'Hồ sơ chờ tiếp nhận' (Cases waiting for reception) option is highlighted with a red box and the number 1. The main content area shows a table of cases. A red box and the number 2 highlight the 'Mới đăng ký' (New registration) filter button in the 'Hình thức tiếp nhận' (Reception method) dropdown menu. The table lists one case with the following details:

STT	Mã số hồ sơ	Thủ tục	Người nộp	Ngày nộp	Trạng thái	Thao tác
1	HS4.10-240506-0002	1.002040.000.00.00.H34 - Giao đất, cho thuê đất không thông qua hình thức đấu giá quyền sử dụng đất đối với dự án...	Võ Đăng Ngọc Giáp 38, Phường Lê Lợi, Thành phố Kon Tum, Tỉnh Kon Tum, Việt Nam	06/05/2024 08:44:07	Mới đăng ký	...

- Bộ phận Một cửa tiếp nhận hồ sơ:

[illegible]

- Tại tab ***“Thành phần hồ sơ”***, Bộ phận Một cửa thấy được các file của tổ chức, cá nhân đã đính kèm lên hồ sơ (tại vị trí mỗi file có dấu ). Sau đó Bộ phận Một cửa thực hiện ***“Ký số”***.

○ 1 Bản sao

☐ Văn bản của cấp có thẩm quyền cho phép xây dựng công trình (Bản sao có chứng thực) (Thực hiện văn bản này đối với đất xây dựng công trình của các cơ sở tôn giáo).

● 1 Bản chính

○ 1 Bản sao

☒ Đơn xin giao đất, cho thuê đất (theo mẫu) hoặc Tờ trình (Bản chính).

● 1 Bản chính

○ 1 Bản sao

☐ Quyết định phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đã được cơ quan có thẩm quyền xét duyệt (Kèm theo phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư) (Thực hiện văn bản này đối với trường hợp thu hồi đất mà phải bồi thường, hỗ trợ và tái định cư).

● 1 Bản chính

○ 1 Bản sao

☐ Trích lục hoặc trích đo địa chính khu đất (Bản chính).

● 1 Bản chính

○ 1 Bản sao

Chọn tệp tin

New Microsoft Word Document.docx 1...

Xem trước

Tải xuống tệp tin

Xóa

Ký số sim

Ký số Smart CA

Ký số Token 2

Ký số VNPT-CA

Ký số NEAC

Xem lịch sử ký số

- Sau khi ký số thành công, Bộ phận Một cửa thực hiện tiếp nhận hồ sơ

* Trường hợp sau khi tổ chức, cá nhân nộp hồ sơ bằng hình thức **TRỰC TIẾP**

Công chức, viên chức, nhân viên tiếp nhận hồ sơ tại Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả các cấp căn cứ thủ tục hành chính có quy định và việc khai thác Cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư để thực hiện tra cứu, khai thác thông tin công dân trên Cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư thông qua Hệ thống thông tin giải quyết thủ tục hành chính tỉnh (*Xem hướng dẫn tại Phụ lục II kèm theo công văn số 1959/VP-TTHCC ngày 10/04/2023 của Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh về việc hướng dẫn khai thác CSDL quốc gia về dân cư trong giải quyết thủ tục hành chính, dịch vụ công trực tuyến*).

Các bước hướng dẫn tiếp nhận, số hóa như sau:

- Tại menu “**Tiếp nhận hồ sơ**”, Bộ phận Một cửa chọn TTHC cần tiếp nhận, bấm chọn “**Tiếp nhận**”.

Thông tin chung

Thành phần hồ sơ

Lệ phí

Thông tin chi tiết

Hình thức nhận kết quả

Kiểm tra danh tính số

Họ và tên

CMND/CCCD

Ngày sinh

Kiểm tra

Quét mã

☐ Kiểm tra từ DVCQG

☒ Kiểm tra từ CSDLDC

☒ Chủ hồ sơ cũng là người nộp

Họ và tên chủ hồ sơ *

Công Ty CP GTNET

Ngày cấp

13/06/2015

Ngày sinh

28/11/1999

Tỉnh/TP *

Tỉnh Kon Tum

Địa chỉ chi tiết *

38

Họ và tên người nộp hồ sơ *

VÕ ĐẶNG NGỌC GIÃ

Nơi cấp CMND/CCCD

Công an tỉnh Kon Tum

Giới tính

Nam

Quận/huyện *

Thành phố Kon Tum

Số Fax

CMND/CCCD/MST/Mã định danh *

Quốc gia *

Việt Nam

Số điện thoại

Phường/xã

Phường Lê Lợi

Email

giavdn.ktm@vnpt.vn

- Sau khi ký sổ thành công, Bộ phận Một cửa thực hiện tiếp nhận hồ sơ

II. TIẾP NHẬN HỒ SƠ SAU KHI DOANH NGHIỆP ĐÃ THANH TOÁN TRỰC TUYẾN

- Tại mục **“Hồ sơ chờ tiếp nhận”**, Bộ phận Một cửa chọn hồ sơ **“Thực hiện nghĩa vụ tài chính”**.

Hệ thống thông tin giải quyết TTHC tỉnh Kon Tum
VĂN PHÒNG - SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Kho dữ liệu điện tử

Xử lý hồ sơ

Hồ sơ chờ tiếp nhận **1**

Tiếp nhận hồ sơ

Import hồ sơ từ file excel

Xử lý hồ sơ

Hồ sơ không cần xử lý

Tra cứu hồ sơ theo đơn vị

Tra cứu hồ sơ toàn cơ quan

Tra cứu hồ sơ cá nhân

Cấu hình số hồ sơ

Văn phòng - Sở Tài nguyên và Môi trường

Tiếp nhận hồ sơ trực tuyến

Mã số hồ sơ | Số CMND | Tên người nộp | Hình thức tiếp nh | Trạng thái chứng | Tìm kiếm

Tất cả | Tất cả

Tìm kiếm nâng cao

STT	Mã số hồ sơ	Thủ tục	Người nộp	Ngày nộp	Trạng thái	Trạng thái chứng từ	Thao tác
1	H34.10-240412-0005	2.000976.000.00.0 0.H34 - Đăng ký thay đổi tài sản gắn liền với đất...	CÔNG TY TNHH TM VINH QUANG I 12 Nguyễn Văn Thủ, Phường Đa Kao,...	12/04/2024 14:59:25	Thực hiện nghĩa vụ tài chính	Đã có chứng từ	...

Hiển thị 10

Hệ thống thông tin giải quyết TTHC tỉnh Kon Tum
Địa điểm trụ sở: 70 Lê Hồng Phong, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum

- Tại đây, bộ phận Một cửa có thể xem trạng thái chứng từ, các hồ sơ đã thực hiện thanh toán thành công trạng thái chứng từ sẽ là **“Đã có chứng từ”**

Văn phòng - Sở Tài nguyên và Môi trường

Tiếp nhận hồ sơ trực tuyến

Mã số hồ sơ | Số CMND | Tên người nộp | Hình thức tiếp nh | Trạng thái chứng | Tìm kiếm

Tất cả | Tất cả

Tìm kiếm nâng cao

STT	Mã số hồ sơ	Thủ tục	Người nộp	Ngày nộp	Trạng thái	Trạng thái chứng từ	Thao tác
1	H34.10-240412-0005	2.000976.000.00.0 0.H34 - Đăng ký thay đổi tài sản gắn liền với đất...	CÔNG TY TNHH TM VINH QUANG I 12 Nguyễn Văn Thủ, Phường Đa Kao,...	12/04/2024 14:59:25	Thực hiện nghĩa vụ tài chính	Đã có chứng từ	...

Hiển thị 10

- Cán bộ thực hiện xác nhận nghĩa vụ tài chính bằng cách bấm vào dấu 3 chấm và chọn **“Xác nhận nghĩa vụ tài chính”**

Hệ thống thông tin giải quyết TTHC tỉnh Kon Tum
VĂN PHÒNG - SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Văn phòng - Sở Tài nguyên và Môi trường

Nguyễn Văn Thương

Danh sách công việc (3)

Yêu cầu bổ sung 40

Thực hiện nghĩa vụ tài chính 1

Tìm kiếm nâng cao

Tiếp nhận hồ sơ trực tuyến

Mã số hồ sơ

Số CMND

Tên người nộp

Hình thức tiếp nhận

Trạng thái chứng từ

Tìm kiếm

STT	Mã số hồ sơ	Thủ tục	Người nộp	Ngày nộp	Trạng thái	Trạng thái chứng từ	Thao tác
1	H34.10-240412-0005	2.000976.000.00.00.H34 - Đăng ký thay đổi tài sản gắn liền với đất vào Giấy chứng nhậ...	CÔNG TY TNHH TM VINH QUANG 1 12 Nguyễn Văn Thủ, Phường Đa Kao, Quận 1, Thành phố Hồ Chí...	12/04/2024 14:59:25	Thực hiện nghĩa vụ tài chính	Đã có chứng từ	...

Hiện thị 10

Từ chối

Xác nhận nghĩa vụ tài chính

Xem quy trình

Yêu cầu bổ sung

Xem lịch sử cập nhật

Yêu cầu rút hồ sơ

Tải văn bản của hồ sơ

Hệ thống thông tin giải quyết TTHC tỉnh Kon Tum
Địa điểm báo cáo: 701 & 6 Đường Phanero, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum

- Tại màn hình “Tiếp nhận hồ sơ” Bộ phận Một cửa chuyển sang tab “**Thành phần hồ sơ**”

← Tiếp nhận hồ sơ

Hồ sơ: H34.10-240506-0002

Giao đất, cho thuê đất không thông qua hình thức đấu giá quyền sử dụng đất đối với dự án không phải trình cơ quan nhà nước có thẩm quyền xét duyệt; dự án không phải cấp giấy chứng nhận đầu tư; trường hợp không phải lập dự án đầu tư xây dựng công trình mà người xin giao đất, thuê đất là tổ chức, cơ sở tôn giáo, người Việt Nam định cư ở nước ngoài, doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài, tổ chức nước ngoài có chức năng ngoại giao (Đối với trường hợp giao đất, cho thuê đất để thực dự án vì mục đích quốc phòng an ninh; phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng thì nộp hồ sơ xin giao đất, thuê đất trong thời gian thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đã được phê duyệt mà không phải chờ đến khi hoàn thành việc giải phóng mặt bằng)

DVCTT Một phần

Lĩnh vực: Đất đai

Quy trình: 20 ngày - Sở Tài nguyên Môi trường - 54-368

☒ Gửi tin nhắn cho người dân(0706020825) ☒ Gửi email cho người dân(giavdn.ktm@vnpt.vn) ☒ Gửi zalo cho người dân(0706020825)

Thông tin chung **Thành phần hồ sơ** Lệ phí Thông tin chi tiết Hình thức nhận kết quả

☐ Văn bản chấp thuận của cơ quan nhà nước có thẩm quyền đối với tổ chức kinh tế nhận chuyển nhượng, nhận góp vốn, thuê quyền sử dụng đất nông nghiệp để thực hiện dự án.

☒ 1 Bản chính ☐ 1 Bản sao

☐ Văn bản của cấp có thẩm quyền cho phép xây dựng công trình (Bản sao có chứng thực) (Thực hiện văn bản này đối với đối đất xây dựng công trình của các cơ sở tôn giáo).

☒ 1 Bản chính ☐ 1 Bản sao

☒ Đơn xin giao đất, cho thuê đất (theo mẫu) hoặc Tờ trình (Bản chính).

☒ 1 Bản chính

Chọn tệp tin

Chọn tệp tin

Chọn tệp tin

Chọn tệp tin

New Microsoft Word Document.docx

Chọn tệp tin

- Tại tab “**Thành phần hồ sơ**”, Bộ phận Một cửa thấy được các file Chứng từ nghĩa vụ tài chính về đất đai của doanh nghiệp đã thực hiện

- Bộ phận Một cửa có thể thực hiện kiểm tra, xem trước bằng cách bấm vào dấu 3 chấm và chọn chức năng xem trước

- Sau khi kiểm tra hồ sơ đã đầy đủ chứng từ, Bộ phận Một cửa thực hiện bấm “Xác nhận” và chuyển hồ sơ để xử lý tiếp theo quy trình nội bộ.

III. TRẢ KẾT QUẢ GIẤY CHO TỔ DOANH NGHIỆP; BÓC TÁCH DỮ LIỆU TỪ KẾT QUẢ ĐIỆN TỬ ĐÃ ĐƯỢC SỐ HÓA

Sau khi cơ quan chuyên môn trả kết quả giấy và kết quả điện tử trên Hệ thống thông tin giải quyết thủ tục hành chính, Bộ phận Một cửa **phải thực hiện lưu kho và bóc tách dữ liệu của kết quả điện tử.**

- Tại màn hình “Chi tiết hồ sơ”, Bộ phận Một cửa tìm nút “Lưu vào kho”

The screenshot shows the 'Chi tiết hồ sơ' (Case Details) interface. At the top, there's a breadcrumb '← Xử lý hồ sơ' and a status bar 'Được tiếp nhận' (Received) with file number 'Hồ sơ: H34.10-240506-0002'. Below this is a detailed description of the case: 'Giao đất, cho thuê đất không thông qua hình thức đấu giá quyền sử dụng đất đối với dự án không phải trình cơ quan nhà nước có thẩm quyền xét duyệt; dự án không phải cấp giấy chứng nhận đầu tư; trường hợp không phải lập dự án đầu tư xây dựng công trình mà người xin giao đất, thuê đất là tổ chức, cơ sở tôn giáo, người Việt Nam định cư ở nước ngoài, doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài, tổ chức nước ngoài có chức năng ngoại giao (Đối với trường hợp giao đất, cho thuê đất để thực dự án vì mục đích quốc phòng an ninh; phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng thì nộp hồ sơ xin giao đất, thuê đất trong thời gian thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đã được phê duyệt mà không phải chờ đến khi hoàn thành việc giải phóng mặt bằng)'. Below the description are tags: 'Văn phòng - Sở Tài nguyên và Môi trường', 'DVCTT Một phần', 'Lĩnh vực: Đất đai', and 'Quy trình: 20 ngày - Sở Tài nguyên Môi trường - 54-368'. On the right, there are four buttons: 'Xem quy trình', 'In phiếu', 'Lưu vào kho' (highlighted with a red arrow and box), and 'Xác nhận hoàn thành'. The main content area is divided into two panels: 'Thời gian xử lý' (Processing time) and 'Người xử lý' (Personnel). The 'Thời gian xử lý' panel shows: 'Ngày tiếp nhận: 06/05/2024 09:07:14', 'Ngày hẹn trả: 03/06/2024 09:07:00', 'Hạn xử lý toàn quy trình: 03/06/2024 09:07:00 - 20 ngày (Còn lại 0 ngày 0 giờ 0 phút 0 giây)', 'Hạn xử lý: 06/05/2024 13:07:00', 'Thời gian còn lại: 0 ngày 3 giờ 59 phút 41 giây', 'Hình thức tiếp nhận: Trực tuyến', and 'Hình thức nhận kết quả hồ sơ: Nhận trực tiếp'. The 'Người xử lý' panel shows: 'Công việc: B1: Tiếp nhận', 'Tên người xử lý: Nguyễn Văn Thương', and 'Người theo dõi:'. At the bottom, there's a navigation bar with tabs: 'Thông tin chung' (selected), 'Thành phần hồ sơ', 'Lệ phí', 'Thông tin chi tiết', and 'Hình thức nhận kết quả'. Below the navigation bar is a section for 'Thông tin chung' with a 'Cập nhật thông tin' (Update information) button.

- Sau khi chọn “**Lưu vào kho**”, hệ thống sẽ chuyển sang giao diện kho của cán bộ, ở đây Bộ phận Một cửa có thể lưu thành phần hồ sơ và kết quả chung một lúc khi đã xử lý xong hồ sơ.

Lưu giấy tờ vào kho

Mã hồ sơ: H34.10-240511-0001
Thủ tục: Giao đất, cho thuê đất không thông qua hình thức đấu giá quyền sử dụng đất đối với dự án không phải trình cơ quan nhà nước có thẩm quyền xét duyệt; dự án không phải cấp giấy chứng nhận đầu tư; trường hợp không phải lập dự án đầu tư xây dựng công trình mà người xin giao đất, thuê đất là tổ chức, cơ sở tôn giáo, người Việt Nam định cư ở nước ngoài, doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài, tổ chức nước ngoài có chức năng ngoại giao (Đối với trường hợp giao đất, cho thuê đất để thực dự án vì mục đích quốc phòng an ninh; phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng thì nộp hồ sơ xin giao đất, thuê đất trong thời gian thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đã được phê duyệt mà không phải chờ đến khi hoàn thành việc giải phóng mặt bằng)
Mã thủ tục: 1.002040.000.00.00.H34
Chủ hồ sơ: Công Ty CP GTNET (CCCD: 062099005649, Ngày sinh: 28/11/1999)

DANH SÁCH TPHS/KQ

Mã TPHS/KQ	Tên TPHS/KQ	Thuộc tính	Số giấy tờ	Trạng thái	Thao tác
KQ.G13.000056	Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu ...xem thêm			Chưa lưu	
KQ.G13.000045	Quyết định cho thuê đất			Chưa lưu	
KQ.G13.000046	Hợp đồng cho thuê đất			Chưa lưu	
KQ.G13.000044	Quyết định giao đất			Chưa lưu	

CHÚ THÍCH THÀNH PHẦN HỒ SƠ/KẾT QUẢ

: Giấy tờ kết quả nhưng lại nằm trong danh mục TPHS trên dữ liệu QG, vui lòng khai báo lại ở đầu QG
 : Giấy tờ kết quả
 : Thành phần hồ sơ quốc gia và thuộc thủ tục
 : Thành phần hồ sơ quốc gia nhưng không thuộc thủ tục
 : Thành phần hồ sơ do BNDP tự tạo
 : Thành phần hồ sơ do BNDP tự tạo và chưa được liên kết với giấy tờ kho

Lưu ý:
 - Đối với thành phần hồ sơ hạn chế được nhận lưu nhằm thành phần là kết quả của hồ sơ cũ (có mã kết quả thay thế). Vui lòng truy cập vào quản trị DVCCG để cập nhật và đồng bộ lại dữ liệu

- Để lưu vào kho Bộ phận Một cửa bấm vào nút

Lưu giấy tờ vào kho

Mã hồ sơ: H34.10-240511-0001
Thủ tục: Giao đất, cho thuê đất không thông qua hình thức đấu giá quyền sử dụng đất đối với dự án không phải trình cơ quan nhà nước có thẩm quyền xét duyệt; dự án không phải cấp giấy chứng nhận đầu tư; trường hợp không phải lập dự án đầu tư xây dựng công trình mà người xin giao đất, thuê đất là tổ chức, cơ sở tôn giáo, người Việt Nam định cư ở nước ngoài, doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài, tổ chức nước ngoài có chức năng ngoại giao (Đối với trường hợp giao đất, cho thuê đất để thực dự án vì mục đích quốc phòng an ninh; phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng thì nộp hồ sơ xin giao đất, thuê đất trong thời gian thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đã được phê duyệt mà không phải chờ đến khi hoàn thành việc giải phóng mặt bằng)
Mã thủ tục: 1.002040.000.00.00.H34
Chủ hồ sơ: Công Ty CP GTNET (CCCD: 062099005649, Ngày sinh: 28/11/1999)

DANH SÁCH TPHS/KQ

Mã TPHS/KQ	Tên TPHS/KQ	Thuộc tính	Số giấy tờ	Trạng thái	Thao tác
KQ.G13.000056	Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu ...xem thêm			Chưa lưu	
KQ.G13.000045	Quyết định cho thuê đất			Chưa lưu	
KQ.G13.000046	Hợp đồng cho thuê đất			Chưa lưu	
KQ.G13.000044	Quyết định giao đất			Chưa lưu	

CHÚ THÍCH THÀNH PHẦN HỒ SƠ/KẾT QUẢ

: Giấy tờ kết quả nhưng lại nằm trong danh mục TPHS trên dữ liệu QG, vui lòng khai báo lại ở đầu QG
 : Giấy tờ kết quả
 : Thành phần hồ sơ quốc gia và thuộc thủ tục
 : Thành phần hồ sơ quốc gia nhưng không thuộc thủ tục
 : Thành phần hồ sơ do BNDP tự tạo
 : Thành phần hồ sơ do BNDP tự tạo và chưa được liên kết với giấy tờ kho

Lưu ý:
 - Đối với thành phần hồ sơ hạn chế được nhận lưu nhằm thành phần là kết quả của hồ sơ cũ (có mã kết quả thay thế). Vui lòng truy cập vào quản trị DVCCG để cập nhật và đồng bộ lại dữ liệu

Hệ thống sẽ hiển thị form thông tin để Bộ phận Một cửa có thể nhập thông tin của giấy tờ. Sau khi đã nhập đầy đủ thông tin Bộ phận Một cửa bấm vào nút “Lưu giấy tờ”.

Lưu giấy tờ vào kho

KQ.G13.000056	Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu ...xem thêm	✓ 📄 🌐 📅	Chưa lưu	📄
KQ.G13.000057	Ghi vào sổ địa chính và lập hồ sơ để Nhà nước q...xem thêm	✓ 📄 🌐 📅	Chưa lưu	📄

Giấy tờ

- Bản gốc Giấy chứng nhận đã cấp;

TCT_HD_NTTB.pdf

Số giấy tờ*	Ngày hiệu lực*	Mã hồ sơ
123	1/5/2024	H34.10.4.9-240511-0001
Họ và tên/Tên doanh nghiệp*	CMND/CCCD/MSST*	Ngày sinh/Ngày thành lập
Võ Đặng Ngọc Giá	062099005649	28/11/1999
Trích yếu	Phạm vi hiệu lực giấy tờ	Ghi chú

Lưu giấy tờ

CHỮ THÍCH THÀNH PHẦN HỒ SƠ/KẾT QUẢ

Sau khi lưu thành công hệ thống sẽ hiển thị thông báo lưu thành công

DANH SÁCH TPHS/KQ

Mã TPHS/KQ	Tên TPHS/KQ	Thuộc tính	Số giấy tờ	Trạng thái	Thao tác
000.00.00.G13-KQ0241	Bản gốc Giấy chứng nhận đã cấp	✓ 📄 🌐 📅	123	Đã lưu	📄
KQ.G13.000056	Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu ...xem thêm	✓ 📄 🌐 📅		Chưa lưu	📄
KQ.G13.000057	Ghi vào sổ địa chính và lập hồ sơ để Nhà nước q...xem thêm	✓ 📄 🌐 📅		Chưa lưu	📄

CHỮ THÍCH THÀNH PHẦN HỒ SƠ/KẾT QUẢ

📄 : Giấy tờ kết quả nhưng lại nằm trong danh mục TPHS trên dữ liệu QG, vui lòng khai báo lại ở đầu QG

📄 : Giấy tờ kết quả

📄 : Thành phần hồ sơ quốc gia và thuộc thủ tục

📄 : Thành phần hồ sơ quốc gia nhưng không thuộc thủ tục

📄 : Thành phần hồ sơ do BNDP tự tạo

📄 : Thành phần hồ sơ do BNDP tự tạo và chưa được liên kết với giấy tờ kho

Lưu ý:

- Đối với thành phần hồ sơ bạn chỉ được phép lưu những thành phần là kết quả của hồ sơ cũ (có mã kết quả thay thế). Vui lòng truy cập vào quản trị DVCQG để cập nhật và đồng bộ lại dữ liệu.

✓

Lưu giấy tờ 000.00.00.G13-KQ0241 cho hồ sơ H34.10.4.9-240511-0001 thành công

✕

Sau khi đã lưu thành công trạng thái của giấy tờ sẽ chuyển thành “Đã lưu”

Mã hồ sơ: H34.10-240412-0005

Thủ tục: Đăng ký thay đổi tài sản gắn liền với đất vào Giấy chứng nhận đã cấp

Mã thủ tục: 2.000976.000.00.00.H34

Chủ hồ sơ: CÔNG TY TNHH TM VINH QUANG I (MST: 0300966965, Ngày thành lập:)

DANH SÁCH TPHS/KQ

Mã TPHS/KQ	Tên TPHS/KQ	Thuộc tính	Số giấy tờ	Trạng thái	Thao tác
KQ.G13.000056	Giấy chứng nhận đã cấp đối với trường hợp chung ...xem thêm	   		Chưa lưu	
000.00.00.G13-KQ0800	Đơn đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng ...xem thêm	   		Chưa lưu	
000.00.00.G12-KQ1491	Tờ khai lệ phí trước bạ nhà, đất	   		Chưa lưu	
KQ.G13.000045	Chứng từ nghĩa vụ tài chính về đất đai	   		Chưa lưu	
000.00.00.G02-KQ0571	VB MIỄN GIẤY PHÉP XÂY DỰNG + HỒ SƠ HOÀN CÔNG ...xem thêm	   		Chưa lưu	
000.00.00.H17-KQ3133	Mẫu kê khai Danh sách tài sản gắn liền với đất ...xem thêm	   		Chưa lưu	
KQ.G13.000056	Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu ...xem thêm	   		Đã lưu	
KQ.G13.000057	Ghi vào sổ địa chính và lập hồ sơ để Nhà nước q...xem thêm	   		Chưa lưu	

CHÚ THÍCH THÀNH PHẦN HỒ SƠ/KẾT QUẢ

 : Giấy tờ kết quả nhưng lại nằm trong danh mục TPHS trên dữ liệu QG, vui lòng khai báo lại ở đầu QG

 : Giấy tờ kết quả

 : Thành phần hồ sơ quốc gia và thuộc thủ tục

 : Thành phần hồ sơ quốc gia nhưng không thuộc thủ tục

 : Thành phần hồ sơ do BNDP tự tạo

 : Thành phần hồ sơ do BNDP tự tạo và chưa được liên kết với giấy tờ kho

Lưu ý:

PHẦN C. HƯỚNG DẪN ĐỐI VỚI VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH

Công chức, viên chức, xử lý hồ sơ thủ tục hành chính thực hiện đăng nhập, đăng xuất hệ thống như thông thường theo đường dẫn dành cho cán bộ xử lý hồ sơ: <https://motcua.kontum.gov.vn>

Sau khi hồ sơ được Bộ phận Một cửa kiểm tra tiếp nhận và chuyển lên Văn phòng đăng ký đất đai. Công chức, viên chức thuộc Văn phòng Đăng ký đất đai thực hiện xử lý hồ sơ thủ tục hành chính theo Quy trình nội bộ của từng thủ tục hành chính đã được Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt và Quy trình điện tử của từng thủ tục hành chính đã được cấu hình trên Hệ thống thông tin giải quyết thủ tục hành chính.

Để xử lý hồ sơ, Công chức, viên chức thuộc Văn phòng Đăng ký đất đai vào menu “Xử lý hồ sơ” => Nhập mã hồ sơ => Bấm nút Tìm kiếm.

Hệ thống thông tin giải quyết TTHC tỉnh Kon Tum
VĂN PHÒNG - SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Văn phòng - Sở Tài nguyên và Môi trường

Kho dữ liệu điện tử

Xử lý hồ sơ

Hồ sơ chờ tiếp nhận

Tiếp nhận hồ sơ

Import hồ sơ từ file excel

Xử lý hồ sơ 1

Hồ sơ không cần xử lý

Tra cứu hồ sơ theo đơn vị

Tra cứu hồ sơ toàn cơ quan

Tra cứu hồ sơ cá nhân

Cấu hình số hồ sơ

Thông kê báo cáo

Tra cứu CSDLQG về dân cư

Danh sách công việc (3)

Thông báo kết quả 61

Tiếp nhận 2

Xử lý hồ sơ

Mã số hồ sơ: H34.10-240412-0005 2

Số CMND

Tên người nộp

Hình thức tiếp nhận * 3

Tất cả

Tìm kiếm

Chuyển nhiều hồ sơ

Mã số hồ sơ: **Màu xanh** - Trục tiếp; **Màu cam** - Trục tuyến

STT	Mã số hồ sơ	Thủ tục	Người nộp	Thời gian quy định	Cơ quan thực hiện	Trạng thái	Thao tác
1	H34.10-240412-0005	2.000976.000.00.00.H34 - Đăng ký thay đổi tài sản gắn liền với đất vào Giấy chứng nhận đã cấp	CÔNG TY TNHH TM VINH QUANG I 12 Nguyễn Văn Thủ, Phường Đa Kao, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam	Còn lại 20 ngày 23 giờ 38 phút 29 giây - Ngày nộp: 12/04/2024 14:59:25 - Ngày tiếp nhận: 04/05/2024 14:11:09 - Hạn xử lý toàn quy trình: 24/05/2024 14:11:00 - Ngày hẹn trả: 27/05/2024 08:02:00	Cơ quan: Văn phòng - Sở Tài nguyên và Môi trường	Đang xử lý	...

Hiện thị 10

Hệ thống thông tin giải quyết TTHC tỉnh Kon Tum
Địa điểm trụ sở: 70 Lê Hồng Phong, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum

Khi đã tìm thấy hồ sơ Công chức, viên chức bấm vào dấu 3 chấm và chọn “Xử lý hồ sơ”.

Danh sách công việc (3)

Thông báo kết quả 61

Tiếp nhận 2

Xử lý hồ sơ

Mã số hồ sơ: H34.10-240412-0005

Số CMND

Tên người nộp

Hình thức tiếp nhận * 3

Tất cả

Tìm kiếm

Chuyển nhiều hồ sơ

Mã số hồ sơ: **Màu xanh** - Trục tiếp; **Màu cam** - Trục tuyến

STT	Mã số hồ sơ	Thủ tục	Người nộp	Thời gian quy định	Cơ quan thực hiện	Trạng thái	Thao tác
1	H34.10-240412-0005	2.000976.000.00.00.H34 - Đăng ký thay đổi tài sản gắn liền với đất vào Giấy chứng nhận đã cấp	CÔNG TY TNHH TM VINH QUANG I 12 Nguyễn Văn Thủ, Phường Đa Kao, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam	Còn lại 20 ngày 23 giờ 38 phút 29 giây - Ngày nộp: 12/04/2024 14:59:25 - Ngày tiếp nhận: 04/05/2024 14:11:09 - Hạn xử lý toàn quy trình: 24/05/2024 14:11:00 - Ngày hẹn trả: 27/05/2024 08:02:00	Cơ quan: Văn phòng - Sở Tài nguyên và Môi trường	Đang xử lý	...

Hiện thị 10

Hệ thống thông tin giải quyết TTHC tỉnh Kon Tum
Địa điểm trụ sở: 70 Lê Hồng Phong, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum

Xử lý hồ sơ 2

- Xem quy trình
- Yêu cầu bổ sung
- Tạm dừng
- Gia hạn hồ sơ
- Yêu cầu rút hồ sơ
- Dừng xử lý
- Xem lịch sử cập nhật
- Tải văn bản của hồ sơ

1

Khi đã xử lý hồ sơ xong công chức, viên chức thực hiện bấm xác nhận hoàn thành để chuyển hồ sơ theo quy trình nội bộ của từng thủ tục hành chính đã được Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt và Quy trình điện tử của từng thủ tục hành chính đã được cấu hình trên Hệ thống thông tin giải quyết thủ tục hành chính.

←

Xử lý hồ sơ

Đang xử lý

Hồ sơ: H34.10-240412-0005

Đăng ký thay đổi tài sản gắn liền với đất vào Giấy chứng nhận đã cấp

Văn phòng - Sở Tài nguyên và Môi trường

TTHC chưa cung cấp DVCTT

Lĩnh vực: Đất đai

Quy trình: 15 ngày - Sở Tài nguyên môi trường - 69

Xem quy trình

In phiếu

Lưu vào kho

Xác nhận hoàn thành

Thời gian xử lý

Ngày tiếp nhận: 04/05/2024 14:11:09

Ngày hẹn trả: 27/05/2024 08:02:00

Hạn xử lý toàn quy trình: 27/05/2024 08:02:00 - 15 ngày (Còn lại 0 ngày 0 phút 0 giây)

Hạn xử lý: 06/05/2024 14:20:00

Thời gian còn lại: 0 ngày 53 phút 2 giây

Hình thức tiếp nhận: Trực tiếp

Hình thức nhận kết quả hồ sơ: Nhận trực tiếp

Người xử lý

Công việc: B6: Tiếp nhận

Tên người xử lý: Nguyễn Văn Thương, Nguyễn Văn Thương

Người theo dõi: Nguyễn Văn Thương

Thông tin chung

Thành phần hồ sơ

Lệ phí

Thông tin chi tiết

Hình thức nhận kết quả

Thông tin chung

Cập nhật thông tin

PHẦN D. HƯỚNG DẪN ĐỐI VỚI CỤC THUẾ TỈNH

Sau khi cơ quan Thuế thực hiện theo quy trình nộp bộ, thực hiện xử lý hồ sơ trên Hệ thống thông tin giải quyết thủ tục hành chính tỉnh tại chức năng dành cho cán bộ xử lý hồ sơ (<https://motcua.kontum.gov.vn>) và Hệ thống của cơ quan Thuế.

* Lưu ý:

+ **Cán bộ cơ quan Thuế thực hiện copy chính xác mã hồ sơ từ Hệ thống thông tin giải quyết thủ tục hành chính tỉnh để dán vào Hệ thống của cơ quan Thuế.**

+ Khi hồ sơ đã đầy đủ thông tin và đảm bảo để trả kết quả là Thông báo thực hiện nghĩa vụ tài chính và các giấy tờ trong quá trình tham gia phối hợp giải quyết thủ tục hành chính.... thì Cán bộ cơ quan Thuế hoặc cơ quan chuyên môn tham gia giải quyết TTHC phải đính kèm kết quả là Thông báo thực hiện nghĩa vụ tài chính, hoặc các văn bản tham gia ý kiến tại mục ***File đính kèm*** để chuyển trên Hệ thống thông tin giải quyết TTHC tỉnh đến Bộ phận Một cửa hoặc chuyển về lại Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh.

Nội dung

Nhập nội dung

Ghi chú

Nhập ghi chú

Ý kiến xử lý

Nhập ý kiến xử lý

PDF

368 Huỳnh Bá Bình.bs.pdf

530 KB

×

⋮

Kết quả xử lý

Lấy VB từ iOffice

Kéo thả tệp tin hoặc Tải lên

Kích thước tối đa của một tệp tin: 50MB

PDF

368 huynh ba binh.dl.signed-KQ.pdf

8 MB

×

⋮

PDF

368 huynh ba binh.22.2.23.signed-KQ.pdf

1 MB

×

⋮

Hoạt động

Nội dung xử lý

Lịch sử

Hướng dẫn tại Phụ lục này sẽ tiếp tục hoàn thiện bổ sung khi các chức năng hệ thống có thay đổi hoặc khi có văn bản, yêu cầu thay đổi nghiệp vụ của các cơ quan Trung ương và địa phương (các nội dung hình ảnh trong tài liệu hướng dẫn mang tính chất minh họa, không bắt buộc).

Quá trình thực hiện có khó khăn, vướng mắc các đơn vị, địa phương liên hệ Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh (SĐT: 0260.3797799 hoặc Võ Đình Trung, SĐT: 090.579.0369); Viễn thông Kon Tum (SĐT: 0260. 3958789 - 0260.3500001 hoặc Võ Đặng Ngọc Giả, SĐT: 0886650748).